



Wohnungsgenossenschaft
Großenhain und
Umgebung eG



Räume für's Leben

Wohnen in der Genossenschaft

IHRE VORTEILE

- ☑ Jedes Mitglied erwirbt Anteile und wird somit **Miteigentümer**.
- ☑ Genossenschaftswohnungen sind keine Spekulationsobjekte. In ihnen wohnt man **sicher und preiswert** mit sehr günstigen Grundmieten und preiswerten Nebenkosten.
- ☑ Erwirtschaftete Überschüsse werden in Instandhaltung und Modernisierung **investiert**.
- ☑ Durch die Mitgliedschaft erwirbt man ein **Mitspracherecht**.
- ☑ Mitgestaltung der Entscheidungen der Genossenschaft durch das persönliche **Stimmrecht** der Mitglieder.
- ☑ Vor einer Neuvermietung **sanieren** wir die Wohnungen.

IHRE ENTSCHEIDUNGEN

- ☑ Wir legen Wert auf die **Umsetzung Ihrer Wünsche**, wie die Gestaltung von Fußböden, Sanitäreinrichtungen, Fliesenspiegel, Elt-Leitungen, barrierefreie Einbauten, Fahrrad- oder Rollatorgaragen u.a. nach unseren Möglichkeiten.
- ☑ **Individuelle Umbauten** sind im Rahmen der Sanierung nach Ihren Vorstellungen meist möglich.

WOHNEN
ZU FAIREN
PREISEN

Wohnungsgenossenschaft Großenhain
und Umgebung eG
Johannes-R.-Becher-Straße 46a
01558 Großenhain

www.wg-grossenhain.de



Wohnungsgenossenschaft
Großenhain und
Umgebung eG



Räume für's Leben

Wohnen in der Genossenschaft UNSER WOHNBESTAND

- ☑ Die Großenhainer Wohnungsgenossenschaft ist einer der **größten Vermieter** der Stadt.
- ☑ Wir vermieten in **teil- bzw. vollsanierten Häusern** Altbauwohnungen, Wohnungen aus den fünfziger/sechziger Jahren, Reihenhäusern, Plattenbauten und in einem hocheffizienten Neubau von 2016.
- ☑ In allen Wohngebieten wurden **attraktive Außenanlagen** mit kostenlosen Stellplätzen, viel Grün und Spielplätzen geschaffen.
- ☑ Durch die **günstige Lage unserer Wohnungen** ist das **Zentrum** der Stadt Großenhain gut zu Fuß, mit öffentlichen Verkehrsmitteln aber auch per Auto zu erreichen. Die Landeshauptstadt **Dresden** erreichen Sie mit der Bahn im Stundentakt in weniger als 45 min.
- ☑ Wie bieten Interessenten und Mitgliedern Räume für Feierlichkeiten und eingerichtete Gästewohnungen an.

SIE WOLLEN DIE VORTEILE NUTZEN?

Dann sprechen Sie uns an oder vereinbaren einen Termin unter Telefon 03522 5147-0.

WOHNEN
ZU FAIREN
PREISEN

Wohnungsgenossenschaft Großenhain
und Umgebung eG
Johannes-R.-Becher-Straße 46a
01558 Großenhain

www.wg-grossenhain.de